



**Волгоградская область  
Городищенский муниципальный район  
Котлубанская сельская Дума  
403018, Волгоградская область, Городищенский район, п. Котлубань,  
ул. Шлихтера-1,  
тел. 8-268-4-22-48, факс 8-268-4-21-75.**

## **РЕШЕНИЕ**

30.11.2022г.

№ 7/7

### **Об установлении земельного налога**

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, Котлубанская сельская Дума решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд (ст.27 ЗК РФ);

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок оплаты налога налогоплательщиками-организациями.

Налог налогоплательщиками-организациями уплачивается в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Земельного Кодекса.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы государственной власти, органы местного самоуправления Городищенского муниципального района Волгоградской области, органы местного самоуправления Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области;

3) государственные учреждения Волгоградской области, финансируемые из бюджета, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

4) предприятия жилищно-коммунального хозяйства, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда, водоснабжению и водоотведению, благоустройству, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

5) муниципальные учреждения в сфере образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета Городищенского муниципального района, бюджета Котлубанского сельского поселения Городищенского муниципального района, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

6) органы, подразделения и организации пожарной охраны - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

8) инвалиды 1,2 и 3 группы.

9) пенсионерам, достигшим возраста 80 лет.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Формы заявлений налогоплательщиков - организаций и физических лиц о предоставлении налоговых льгот, порядок их заполнения, форматы представления таких заявлений в электронной форме, формы уведомления о предоставлении налоговой льготы, сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на

налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Междуречье» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

7. С момента вступления в силу настоящего решения, признать утратившим силу Решение Котлубанской сельской Думы Котлубанского сельского поселения № 7/1 от 11.11.2021г. «Об установлении земельного налога».

Глава Котлубанского  
сельского поселения:



И.А.Давиденко